



S.C.P Jean-Marc PAYA et Delphine GEOFFRET

Notaires associés

Zac du FRAY REDON

(au-dessus de la Banque BNP Paribas)

83136 ROCBARON

Tel : 04 94 04 92 07

Fax : 04 94 04 03 73

SERVICE NEGOCIATION IMMOBILIERE

Ouvert du Mardi au Samedi (toute la journée)

**PIECES ET RENSEIGNEMENTS A FOURNIR
POUR UNE DONATION ENTRE VIFS**

Lors du premier rendez-vous, vous établirez avec votre notaire quels sont vos souhaits et analyserez ensemble les conséquences civiles et fiscales d'une telle transmission. A l'issue du rdv, une taxe prévisionnelle de l'opération vous sera transmise.

Relatifs aux DONATEUR(S) et DONATAIRE(S)

- Livret de famille.
- Contrat de mariage et/ou changement de régime matrimonial (le cas échéant)
- Pièces d'identité.
- Adresses postales et de messagerie
- Professions.

Relatifs au(x) BIEN(S) TRANSMIS

- Titre de propriété du bien immobilier, objet de la donation.
- En cas de détachement de parcelle : Document d'arpentage original avec plan du géomètre
- Copie de(s) Donation(s) antérieure(s) consentie(s) au(x) DONATAIRE(S)
- En cas de donation de valeurs mobilières : référence des actions (relevé bancaire...).
- Évaluation du(es) bien(s) objet(s) de la donation (*avis de valeur ou expertise*).